



مدول قیمت نرم افزارهای شرکت فراگام آراء

اسفند ماه ۱۴۰۳

| نام نرم افزار | قیمت واحد (برریال) | توضیحات |
|-----------------------|--------------------|---|
| تکسا ۱۲۳+ جامع | | |
| *قیمت ویژه جامع* | ۱۸۱,۰۰۰,۰۰۰ | شامل کلیه امکانات برآورد، پیشنهاد قیمت، آنالیزهای سازمان، صورت وضعیت و تعدیل برای تمامی فهارس بها از ۷۰ تا کنون |
| تحت شبکه (۳ نود) | ۴۰۶,۰۰۰,۰۰۰ | پایگاه اطلاعاتی SQL Server، زبان برنامه نویسی Vb. Net |
| هر نود بعدی شبکه | ۴۰,۶۰۰,۰۰۰ | سازگار با ویندوزهای (۳۲ و ۶۴ بیت) Windows XP, 7, 8, 10, 11, Server 2008, 2012, 2016, 2019, 2022 |

* قیمت ویژه جامع بدون آنالیزهای نفت و گاز، فهرست تجمیعی شهرداری و گزینه "ویژه کارنما" میباشد. در صورت نیاز قیمت ردیفهای آن اضافه خواهد شد.

استاندارد: دربردارنده دفترچه های ابنیه، راه و باند، راهداری، مکانیکی، برقی
کامل: استاندارد + دفترچه های چاهها و قناتها، خطوط انتقال آب، شبکه توزیع آب، آبیاری و زهکشی، آبخیزداری، شبکه فاضلاب، سد سازی، انتقال آب روستایی، ژئوتکنیک و...
جامع: کامل + دفترچه های نفت و گاز (بدون آنالیز نفت و گاز) + امکان ایجاد دفترچه های جدید

| نرم افزار (ماسبه صورت وضعیت و تعدیل از ریزمتره تا مبلغ صورت وضعیت و محاسبات تعدیل) | تکسا ۰۰۱ (صورت وضعیت) |
|---|-----------------------|
| ریز متره ← خلاصه متره ← برگه مالی ← مبالغ فصول ← مبلغ صورت وضعیت ← محاسبات تعدیل + فعالیتها | ۷۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| گزارشات رنگی با درج اعداد پیمانکار، مشاور، کارفرما | ۸۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| محاسبه جبران افزایش نرخ ارز و انرژی | ۸۹,۰۰۰,۰۰۰ |
| تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۲۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال) | ۲۱۴,۰۰۰,۰۰۰ |

| نرم افزار (ماسبه قیمت پیشنهادی بر اساس آنالیزهای سازمان و لیستهای تجهیز، ماشین آلات، پرسنل و...) | تکسا ۰۰۲ (پیشنهاد قیمت و آنالیز) |
|--|----------------------------------|
| قیمت پیشنهادی از آنالیز رشد میانگین فصلی | ۸۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| منابع نیروی انسانی، ماشین آلات و مصالح پروژه | ۸۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| گزارشات ویژه ۱۲۳۲۵۷۹ (جایگزین ۴۹۵۱) و ۷۶۵۷۴ | ۹۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۲۱,۷۰۰,۰۰۰ ریال) | ۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰ |

| نرم افزار (برآورد قیمت پروژه به دو صورت فهرست بهایی یا مترمربع زیربنا) | تکسا ۰۰۳ (برآورد قیمت) |
|--|------------------------|
| ریز متره ← خلاصه متره ← برگه مالی ← مبالغ فصول ← خلاصه ارقام و ضرایب | ۶۷,۰۰۰,۰۰۰ |
| مصالح مصرفی: مابه التفاوت حمل | ۷۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| گزارشات ویژه ۱۲۳۲۵۷۹ (جایگزین ۴۹۵۱) و ۷۶۵۷۴ | ۷۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۱۸,۷۰۰,۰۰۰ ریال) | ۱۸۷,۰۰۰,۰۰۰ |

| آنالیزهای آیتم های فهرست بها (نیروی انسانی - ماشین آلات - مصالح - حمل) سازمان مدیریت و وزارت نفت | تکسا ۰۰۰+ |
|--|------------|
| آنالیزهای سازمان مدیریت | ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۸,۴۰۰,۰۰۰ ریال) | ۸۴,۰۰۰,۰۰۰ |
| آنالیزهای وزارت نفت | ۳۶,۰۰۰,۰۰۰ |
| فهرست بهای شهرداری | ۴۲,۰۰۰,۰۰۰ |

| تهیه فایل صورت وضعیت و تعدیل ویژه گردش کار هوشمند در سامانه کارنما (پیمانکار-مشاور - کارفرما و...) | تکسا ویژه کارنما |
|--|------------------|
| تهیه فایل پشتیبان جهت بارگذاری در سامانه کارنما | ۱۸,۲۰۰,۰۰۰ |

* در صورت درخواست دفترچه راهنما مبلغ 4,200,000 ریال بابت هر دفترچه به قیمتهای فوق افزوده خواهد شد.

| نرم افزار مالی مسابرداری با گرایش پیمانکاری | تراز (مالی حسابداری) |
|---|----------------------|
| سیستم مالی | ۱۵۱,۰۰۰,۰۰۰ |
| کارت بانک | ۳۶۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| وام ها | ۳۶,۲۰۰,۰۰۰ |

| نرم افزار تیپ بندی و برش (آرمتور) ... (لیستوفر ← دستور برش با حداقل پرت) | بی هرز (دستور برش با حداقل پرت) |
|--|---------------------------------|
| تعریف پارت های ورودی | ۶۳,۰۰۰,۰۰۰ |
| استفاده از ضایعات پروژه بعنوان منبع ورودی | ۱۵۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| انگهداری سوابق برش | ۱۵,۱۵۰,۰۰۰ |

توجه: طبق ماده ۱۶ و ۱۸ قانون "مالیات بر ارزش افزوده"، مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۱۷ کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی مالیات بر ارزش افزوده به مبالغ فوق افزوده می شود.

| ردیف | نام نرم افزار | شامل | توضیحات | قیمت واحد (ریال) |
|----------------------|---------------|--------------------|---|------------------|
| ۱ | مینا ۱ | اسناد | نگهداری و دسته بندی اسناد مناقصه به تفکیک پروژه، دربردارنده کلیه فرمهای مناقصه، دستورالعمل ها و نشریات مرتبط بصورت تایپی Word و تصویر Pdf | ۱۸,۲۰۰,۰۰۰ |
| | | قراردادها | شامل کلیه قراردادهای تیپ، شرایط عمومی و خصوصی پیمان، قرارداد همسان، مدیریت طرح، EPC، ژئوتکنیک، مهندسی ارزش، نقشه برداری، مترمربع زیربنا و ... | |
| | | پیمانکاران | دربردارنده مشخصات کامل پیمانکاران تشخیص صلاحیت شده سراسری شامل نام شرکت، مدیرعامل، آدرس و تلفن، رشته و پایه، محل اخذ صلاحیت با امکان جستجو و فیلترینگ و گزارش | |
| | | مشاوران | دربردارنده مشخصات کامل مشاوران تشخیص صلاحیت شده سراسری شامل نام شرکت، مدیرعامل، آدرس و تلفن، رشته و پایه، محل اخذ صلاحیت با امکان جستجو و فیلترینگ و گزارش | |
| | | انواع تضمین | محاسبه مبالغ تضمین پیمانکاران و مشاوران شامل: شرکت در مناقصه - پیش پرداخت - حسن انجام کار - انجام تعهدات | |
| | | زمانبندی پروژه | زمانبندی و ترسیم نمودار گانت بر اساس الگوریتم CPM و تعریف فعالیتها | |
| | | دامنه قیمت | محاسبه تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای | |
| ۲ | مینا ۲ | حق الزحمه ساختمان | محاسبه حق الزحمه خدمات مطالعات و نظارت عالی ساختمان، سیویل، ساختمان + سیویل | ۲۶,۶۰۰,۰۰۰ |
| | | راه، پل، تونل | محاسبه حق الزحمه مطالعات راه و نظارت عالی پل، تونل، باند فرودگاه، راه و زیرسازی راه آهن | |
| | | مهندسی آب | محاسبه نحوه تعیین حق الزحمه خدمات مشاوره رشته مهندسی آب | |
| | | نقشه برداری | محاسبه حق الزحمه خدمات نقشه برداری | |
| | | تونل، راه آهن | محاسبه حق الزحمه مطالعات تونل راه و راه آهن | |
| | | نظارت کارگاهی | محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت کارگاهی (ناظران مقیم و خودرو) | |
| ۳ | مینا ۳ | بخشنامه ها | شامل کلیه بخشنامه های سازمان مدیریت، وزارت نیرو، بصورت تایپ شده (Doc) و تصویر (pdf) با قابلیت جستجو و فیلترینگ و دارا بودن قبلی، بعدی، مورد اشاره و ملغی شده برای هر بخشنامه | ۲۳,۱۰۰,۰۰۰ |
| | | نشریات | شامل کلیه نشریات سازمان مدیریت، تحقیقات مسکن، نظام مهندسی، معاونت شهرسازی، سازمان استاندارد، شهرداری، مقررات استخدامی و سایر (جمعا بیش از ۲۲۰۰ جلد) بصورت خلاصه نویسی متنی (جدول مندرجات) و تصویر | |
| | | فهرست بها | دربردارنده کلیه فهرس بها برای کلیه رشته ها از سال ۷۰ تا کنون، نفت و گاز، شاخصها، مابه التفاوت آهن و سیمان، ضرایب منطقه ای و مستندات ضرایب حمل بصورت متنی و تصویر با امکان جستجو و فیلترینگ و گزارش گیری مقایسه ای و % رشد | |
| | | آنالیزبها | دربردارنده آنالیزبهای فهرس بها (اینیه - راه و بند - برقی - مکانیکی - خطوط انتقال آب - شبکه توزیع آب - چاهها و قناتها - آبیاری و زهکشی - جمع آوری فاضلاب) با امکان کپی قیمت ها از سه منبع نت، آمار و روز در هر سال و امکان جستجو و اعمال تغییرات در هر مرحله | |
| | | دیتایل ها | دربردارنده کلیه دیتایل های ساختمان، راه، مهندس آب و ... بصورت دسته بندی شده موضوعی (نمودار درختی) و مشخصات کامل نقشه در فرمهای DWG و PDF | |
| | | مسافت ها | محاسبه مسافت بین دو نقطه در تمام استانها و شهرهای ایران مطابق با آخرین اطلاعات وزارت راه (در بردارنده بیش از ۱,۱۰۰ نقطه و ۶۲۰,۰۰۰ مسافت با امکان جستجو) | |
| | | ضریب تعدیل | محاسبه ضریب تعدیل براساس دوره کارکرد بصورت فصلی، رشته ای و میانگین (عادی - وزنی) با ارائه نحوه محاسبه برای تمامی پیوستها در سالهای مختلف | |
| | | جمع کل: ۶۷,۹۰۰,۰۰۰ | | |
| تحت شبکه تا ۳ کاربر: | | ۱۶۲,۴۰۰,۰۰۰ | | |
| هر کاربر بعدی: | | ۱۶,۲۴۰,۰۰۰ | | |

تذکره ۱: در صورت درخواست دفترچه راهنما مبلغ ۴,۲۰۰,۰۰۰ ریال به قیمتهای فوق افزوده خواهد شد.

تذکره ۲: به قیمت های فوق مالیات بر ارزش افزوده اضافه می شود.

| ردیف | نام نرم افزار | شامل | قیمت واحد (ریال) |
|------|----------------|--|------------------|
| ۱ | تراز استاندارد | شامل سیستم مالی (تعریف های پایه، گروه، کل، معین، دسته حساب و لیست حساب)، کلیه عملیات اسناد، تیپ بندی اسناد، میزکار، مرور حساب، دفاتر تحلیلی، تراز تحلیلی، عملیات انتهای سال مالی و بستن حساب ها و افتتاحیه و ... | ۹۷,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | تراز کامل | تراز استاندارد + کارت پرسنل، کارت بانک، کارت صندوق، صورتهای مالی، هشدارها، یادآورهای رویدادی و وامها | ۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | تراز پیمانکاری | تراز استاندارد + انبارداری، فعالیت ها، کارت پرسنل، کارت بانک، کارت صندوق، کارت پیمان، کارت فعالیت، کارت انبار، کارت کالا | ۱۲۹,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | تراز جامع | جميع موارد تراز استاندارد، کامل و پیمانکاری | ۱۵۱,۲۰۰,۰۰۰ |
| | | تراز جامع تحت شبکه تا ۳ کاربر همزمان | ۳۶۲,۶۰۰,۰۰۰ |
| | | هر کاربر بعدی | ۳۶,۲۶۰,۰۰۰ |

تذکر ۱: در صورت درخواست دفترچه راهنما مبلغ ۵,۴۰۰,۰۰۰ ریال به قیمت‌های فوق افزوده خواهد شد.
تذکر ۲: به قیمت های فوق مالیات بر ارزش افزوده اضافه می شود.

نشانی: تهران، خیابان دکتر بهشتی، خیابان اندیشه، خیابان میرزائی زینالی (اندیشه ۵ غربی)، پلاک ۲۹، طبقه ۱
تلفن و فاکس: ۰۱-۸۸۴۲۳۴۹۰ و ۰۵-۸۸۴۲۳۴۸۴ و ۰۱-۸۸۴۲۳۴۸۰

سایت: faragamara.ir ایمیل: info@faragamara.ir کانال تلگرام: faragamara@ واتساپ: ۰۹۱۰۲۱۲۰۸۳۰